

M11. Tav. P.1.15 - RACCHIUSO -

Modifica da zona E6 a zona B1 e da zona B3 a viabilità

Accogliendo la richiesta del proprietario che intende ristrutturare il fabbricato esistente compreso in zona B1 e utilizzare il fondo attiguo per la costruzione dei garages e dei locali accessori si propone di estendere la zona B1 a tutta la proprietà con un incremento di zona B1 pari a circa 550 mq.

Si corregge inoltre la mappa eliminando la porzione di zona B3 che interrompe la strada.

M12. Estratto tav. P.1.5 - FORAME -

Modifica da Parcheggio Pubblico a zona B3

Considerato che i due posti macchina previsti sul P.R.G.C. hanno una valenza funzionale assai modesta, che il borgo poco abitato non presenta problemi di parcheggio e considerato che, al contrario il parcheggio pubblico, posto a ridosso delle case, creerebbe un notevole disturbo, tutto ciò considerato il Comune ritiene opportuno rinunciare al parcheggio e classificare in zona B3 l'area.

M13. Estratto tav. P.1.11 - BORGIO GRIMAZ -

Modifica da zona E4 a zona B2 e zona V

Il lotto di zona B2 che sviluppa una superficie di mq 870 si inserisce all'interno di un piccolo borgo servito da una strada sterrata ma dotata di tutte le infrastrutture. Si prevede anche una fascia di verde privato larga m 10 interposta tra il lotto e la strada.

M14. Tav. P.1.10 - ATTIMIS -

Modifica da zona E4 a zona B2

L'ampliamento di zona B2 per una superficie di circa 900 mq è necessario per consentire la costruzione di una unità abitativa da destinare ad un familiare che si prenderà cura del fratello, gravemente disabile attualmente ospitato nell'attigua residenza dei genitori.

L'area è perfettamente infrastrutturata e non si vedono ragioni ostative.

M15. Estratto tav. P.1.16 - BORGIO POIANA -

Modifica da zona E6 a zona B2

Il lotto di zona B2, superficie di circa mq 990, potenzia opportunamente l'abitato di Poiana. È servito da infrastrutture e non si vedono ragioni ostative.

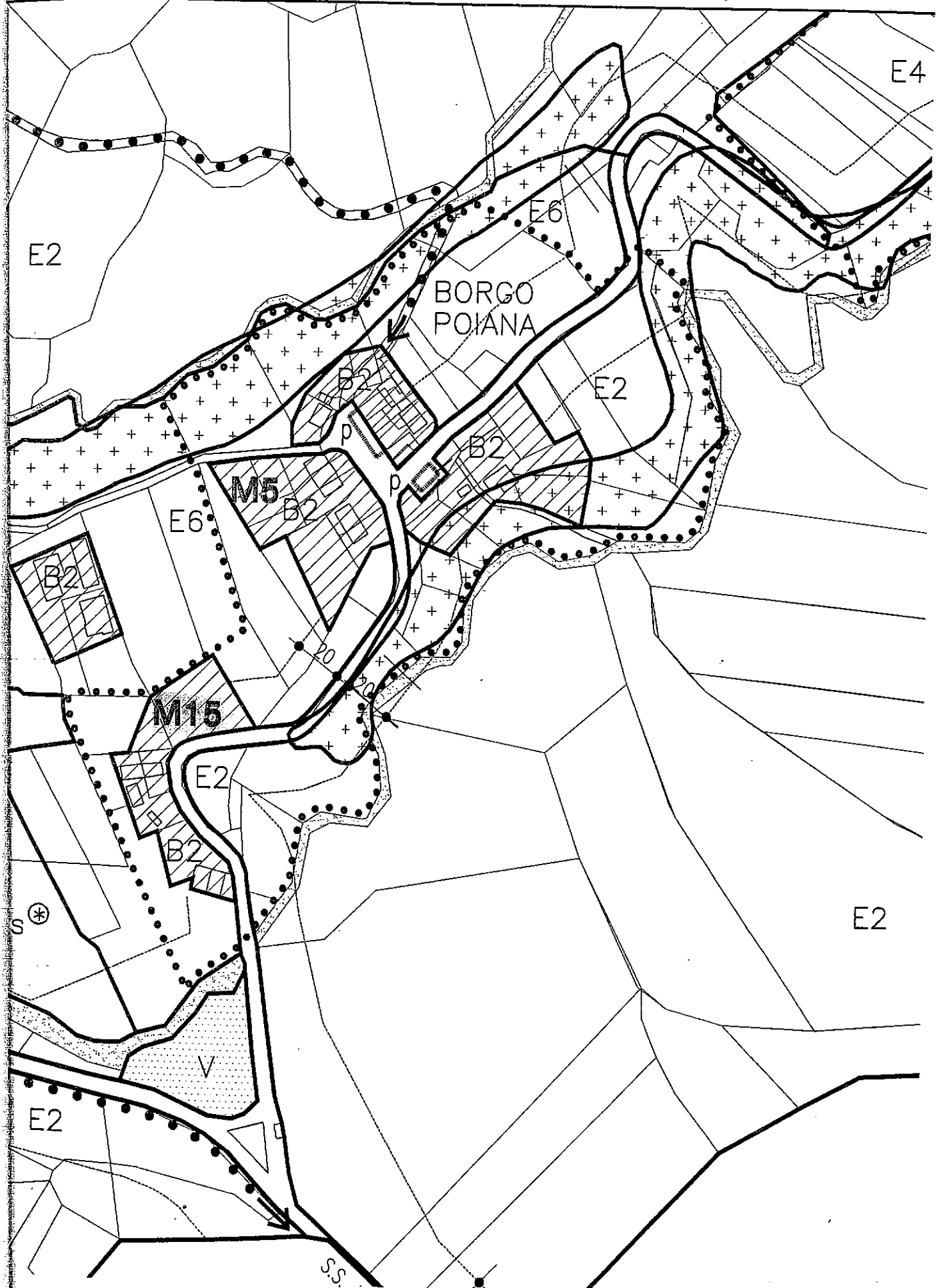
MUNE DI ATTIMIS

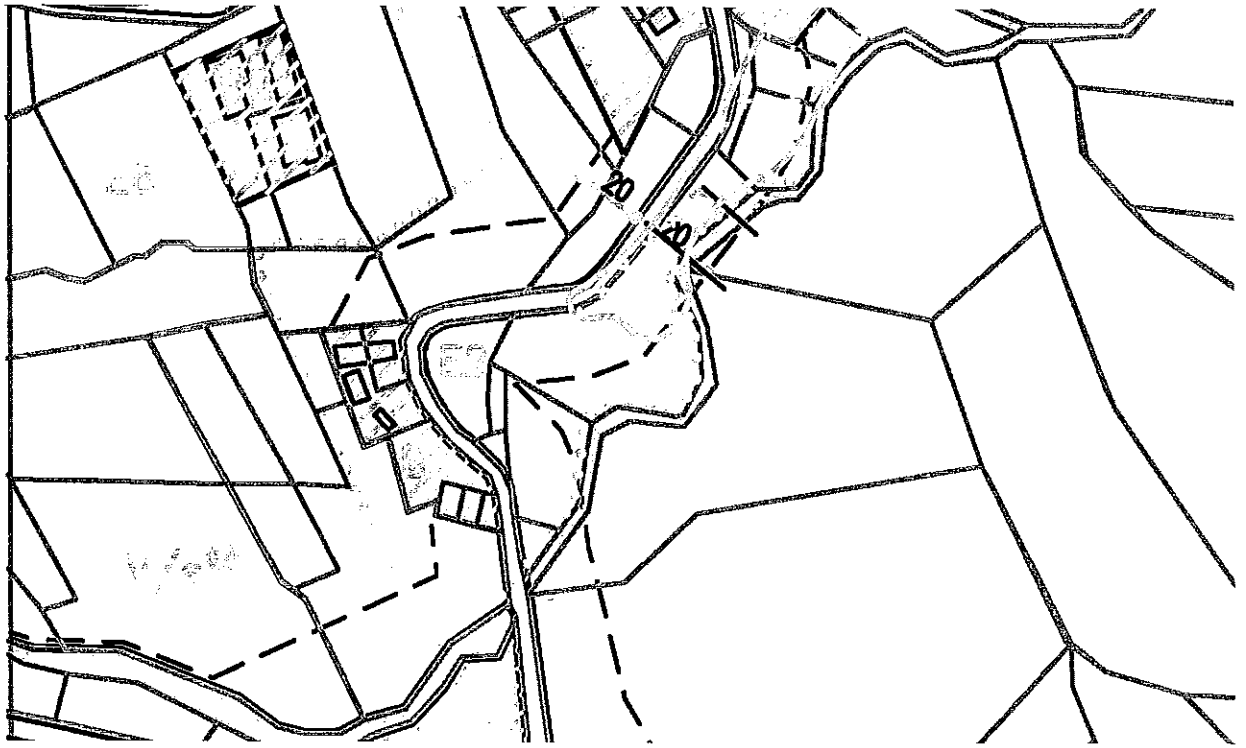
VARIANTE N. 13 AL P.R.G.C.

ZONIZZAZIONE - modifiche M5 e M15

Estratto tavola: P.1.16

Località: BORGO POIANA





AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI ATTIMIS

COMUNE DI ATTIMIS	
10 SET. 2009	
Prot. N°	6306
Cat.	X. Cl.



Oggetto: richiesta per modifica di destinazione urbanistica di area.

Il sottoscritto **POIANA EZIO** nato a Remanzacco il 18/10/1959, residente in Povoletto, via Divisione Osoppo, 34 - c.f. PNO ZEI 59R18 H229Y, in qualità di proprietario del terreno sito in Borgo Poiana, distinto al **F. 41 mapp 143** di are 28.20, con la presente

CHIEDE

che nella prossima Variante al Piano Regolatore Generale Comunale il suddetto terreno, attualmente destinato ad usi agricoli ed inserito nella Zona Omogenea E, venga destinato ad uso residenziale inserendolo nella Zona Omogenea B, al fine di potervi edificare un fabbricato di civile abitazione per il proprio nucleo familiare.

Precisa:

- che l'area in contesto è fronteggiante la strada comunale Borgo Poiana nella quale sono già presenti le reti tecnologiche necessarie,
- che alcuni terreni posti nelle immediate vicinanze sono già edificati con la presenza di fabbricati residenziali
- che la necessità di costruire sul predetto terreno una propria abitazione deriva dal desiderio dello scrivente di ritornare sui luoghi d'origine della propria famiglia.

Confidando in un favorevole accoglimento della presente, invia i più distinti saluti.

Attimis, 10 settembre 2009

Ezio Poiana