

M6. Tav. P.1.14 - RACCHIUSO -

Modifica da zona H2 ① a zona B3 e zona E4

Il fabbricato esistente, originariamente destinato ad usi agricoli, è attualmente classificato in zona H2 ① con destinazione limitata ad attività ricettive e ristorazione.

I proprietari hanno rinunciato al programma originario ed intendono utilizzare il bene ad uso residenziale. Ritenendo che non esistano controindicazioni, si propone di classificare in zona B3 il lotto di pertinenza del fabbricato e di classificare in zona E4 la residua porzione della zona H2 ①.

Conseguentemente alla soppressione della zona H2 ① si stralcia all'art. 28.7 Norme Particolari in zona H2 il seguente testo:

"1. Racchiuso lungo la strada per Povoletto in prossimità della servitù militare."

M7. Tav. P.1.10 - ATTIMIS -

Modifica da zona E4 a zona B2

Accogliendo la richiesta del proprietario si estende la zona edificabile prevedendo un lotto di zona B2, superficie di circa 900 mq, ben servito da infrastrutture.

M8. Estratto tav. P.1.6 - SUBIT -

Modifica da zona V a zona C/c

La modifica viene apportata per consentire di costruire un fabbricato, quale cucina per sagra, a servizio della comunità in modo da ottenere un'area idoneamente attrezzata per manifestazioni pubbliche.

M9. Tav. P.1.10 - ATTIMIS -

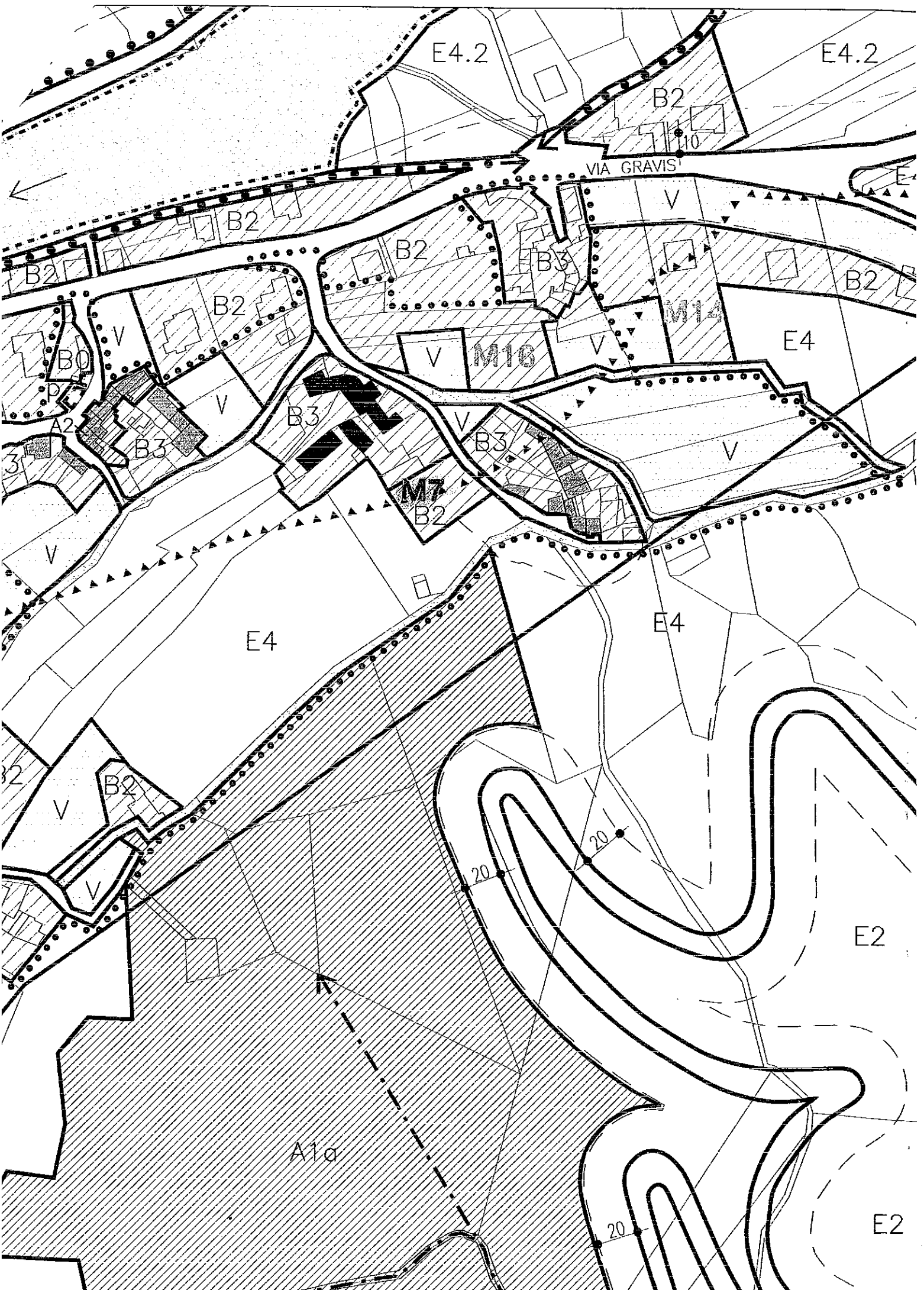
Modifica da zona E4 a zona B2.

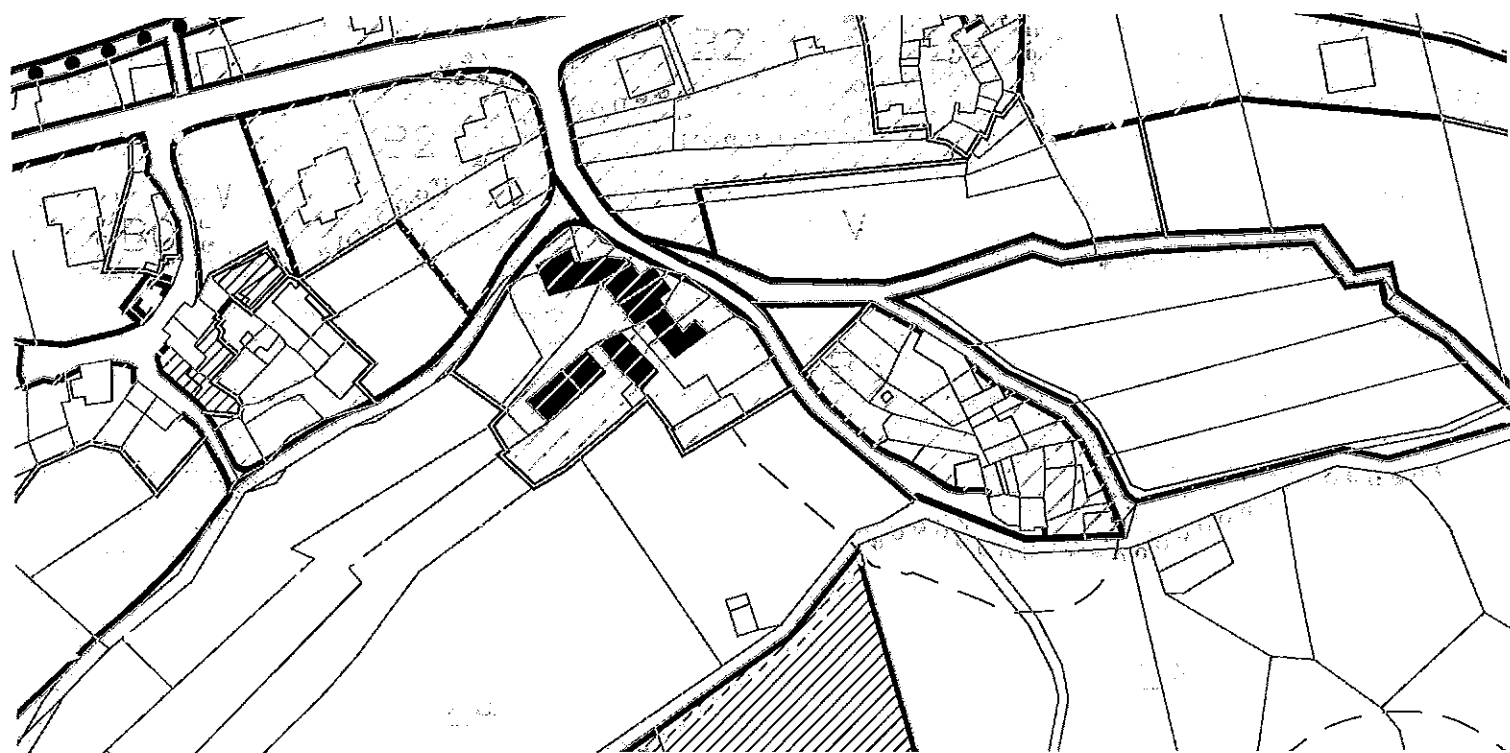
Si propone un lotto di zona B2, superficie di circa 800 mq, che satura una zona edificata al margine sud di Attimis.

M10. Tav. P.1.10 - ATTIMIS -

Modifica da zona V a zona B3

Accogliendo la richiesta dei proprietari, che usufruendo anche dell'attigua zona B3 di loro proprietà, intendono utilizzare il fondo per costruire un fabbricato residenziale e garages a servizio anche del fabbricato esistente, si propone di classificare in zona B3 l'attuale zona V che sviluppa una superficie di circa 400 mq.





1

COMUNE DI ATTIMIS
02 APR. 2008
Prot. N° 1952
Cat. X. Cl.

copia Ass. Bertolotti

ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI
ATTIMIS

oggetto: RICHIESTA DI VARIANTE AL PRGC - ZONIZZAZIONE

La sottoscritta MOLINARO LORIS nata a Udine il 24.01.1962 e residente ad Attimis in via Molini, n° 8, C.F. MLNLR562A64L483Y,

in qualità di proprietaria del fondo mappale n° 372 FG. 19 sito nel Comune di Attimis e ricadente per intero, secondo il vigente P.R.G.C., in Zona Omogenea "E4 - Ambiti di interesse agricolo-paesaggistico di collina", con la presente

CHIEDE

a Codesta Spett.le Amministrazione Comunale,
che il predetto fondo, meglio identificato nell'allegato estratto di zonizzazione, venga totalmente o parzialmente riqualificato e inserito tra le zone omogenee di tipo "B edificabili", tutto ciò per consentire la costruzione di una nuova unità abitativa.

A tal fine, se Codesta Amministrazione fosse orientata ad un accoglimento parziale della suddetta istanza, si chiede di prendere in considerazione per la variazione in zona B la fascia del mappale adiacente a via Molini. Così da consentire una continuità con la zona abitata e non per ultimo una facile via d'accesso alla nuova unità abitativa.

TUTTO CIO' PREMESSO, la scrivente

SOLLECITA

Codesta Spett.le Amministrazione affinché venga concesso quanto sopra esposto e, nel ringraziare per l'attenzione accordata, comunica la più ampia collaborazione a fornire ulteriori chiarimenti, se necessari, nonché la massima disponibilità ad accogliere suggerimenti e proposte che dovessero giungermi dalla S.V.

Attimis, 31/03/2008

Distinti Saluti.

Il richiedente

Si allegano:

1. copia estratto mappale
2. copia estratto di zonizzazione